

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"

Код эмитента: 02393-А

за 1 квартал 2008 г.

Место нахождения эмитента: 119027, Москва, 1-я Рейсовая,12

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата: 14 мая 2008 г.

_____ Б.С. Хаустов
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 14 мая 2008 г.

_____ А.В. Миссина
подпись

Контактное лицо: **Мусатов Константин Александрович, Начальник юридического отдела**

Телефон: **(495) 775-20-10**

Факс: **(495) 775-20-10**

Адрес электронной почты: **office@iva-mav.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www/vnukovo.ru**

Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	7
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента	7
1.5. Сведения о консультантах эмитента	7
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	7
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	8
2.2. Рыночная капитализация эмитента	8
2.3. Обязательства эмитента	
2.3.1. Кредиторская задолженность	8
2.3.2. Кредитная история эмитента	11
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	11
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	11
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	12
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	12
III. Подробная информация об эмитенте	
3.1. История создания и развитие эмитента	
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	13
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	13
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	13
3.1.4. Контактная информация	13
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	14
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	14
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	14
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	14
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	16
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	16
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий	16
3.2.6. Совместная деятельность эмитента	16
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	16
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	16
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	17
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	
3.6.1. Основные средства	19
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	
4.1.1. Прибыль и убытки	21
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности	22
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	22

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	22
4.3.2. Финансовые вложения эмитента	23
4.3.3. Нематериальные активы эмитента	23
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	24
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	24
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	24
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	
5.2.1. Состав совета директоров эмитента	26
5.2.2. Информация об единоличном исполнительном органе эмитента	31
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	31
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	31
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	31
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	32
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	34
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	34
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	34
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента	
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	34
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	34
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	35
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	35
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	35
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	36
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	36
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация	
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента	37
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал	37
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год	37
7.4. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	37
7.5. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года	37
7.6. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	37
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	37
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	38
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	38
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	38
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	39
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	40
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	43
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	43
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	45
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)	45
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении	45
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)	45
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	45
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	45
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	45
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	46
8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	46
8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	46
8.9. Иные сведения	47

Введение

Полное фирменное наименование эмитента: **Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ОАО "Внуково-Инвест"**

Место нахождения эмитента: **119027, Москва, 1-я Рейсовая, 12**

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета:

Государственная регистрация выпуска ценных бумаг ОАО «Внуково-Инвест» сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг при их размещении путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500.

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.vnukovo.ru**

Телефон: **(495) 775-20-10**

Факс: **(495) 775-20-10**

Адрес электронной почты: **office@iva-mav.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) публикуется полный текст ежеквартального отчета эмитента: **www.vnukovo.ru**

Основные сведения о ценных бумагах эмитента, находящихся в обращении:

Вид, категория (тип)	Количество размещенных ценных бумаг	Номинальная стоимость (руб.)
обыкновенные	933 235	100
привилегированные	119 331	100

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Ванцев Виталий Анатольевич (председатель)	1969
Ванцев Анатолий Степанович	1944
Галиев Искандер Исламгалиевич	1969
Гончаров Геннадий Михайлович	1961
Дьяков Андрей Сергеевич	1961
Кожевников Виктор Юрьевич	1969
Хаустов Борис Сергеевич	1954
Черединцев Алексей Викторович	1961
Шаров Георгий Владимирович	1968

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Хаустов Борис Сергеевич	1954

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не сформирован

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Полное наименование банка: Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), Центральное отд. № 8641 г. Москва.*

Сокращенное фирменное наименование: *Центральное отд. № 8641 Сбербанка России г. Москва*

Место нахождения: *109544, Москва, ул. Б. Андроньевская, 6*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044525225*

Номер счета: *40702810138000110474*

Корр. счет: *30101810400000000225*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Национальный стандарт"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО КБ "Национальный стандарт"*

Место нахождения: *127106, Москва, Гостиничный проезд, 8, корп. 1.*

ИНН: *7744002807*

БИК: *044585498*

Номер счета: *40701810100000004603*

Корр. счет: **3010181060000000498**

Тип счета: **расчетный**

Номер счета: **40701978302000000457**

Тип счета: **текущий валютный счет в ЕВРО**

Номер счета: **40701978602001000457**

Тип счета: **транзитный валютный счет в ЕВРО**

Номер счета: **40701840702000457**

Тип счета: **текущий валютный счет в долларах США**

Номер счета: **4070184002001000457**

Тип счета: **транзитный валютный счет в долларах США**

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "РИВА консалтинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "РИВА консалтинг"**

Место нахождения: **103050, г. Москва, ул. Тверская, д. 22**

Телефон: **(495) 797-88-94**

Факс: **(495) 797-88-94**

Адрес электронной почты: **info@rivaconsulting.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство финансов Российской Федерации**

Номер: **Е 003316**

Наименование вида (видов) деятельности:

Дата выдачи: **17.01.2003**

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

с: **2002**

по: **2007**

Аудитор выбран эмитентом самостоятельно. Основные требования, предъявляемые к аудиторам: опыт работы, профессионализм, наличие лицензии.

Размер вознаграждения за оказанные аудиторские услуги ежемесячно составляет сумму 10 000 рублей.

1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Наименование показателя	2003	2004	2005	2006	2007	1 квартал
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	121 147	123 822	130 064	127 867	131 803	137 049
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	50	160	628.6	1 534	2 313	2 463
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	20	47	65	365	1 067	1 137
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	0.102	0.124	2.83	2.3	1,2	14,9
Уровень просроченной задолженности, %	0	0	0	0	0	0
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	1.23	4.56	2	0.37	0,24	0,17
Доля дивидендов в прибыли, %	0	0	0	102	0	0
Производительность труда, тыс. руб./чел	125	780	1 352	1 626	4 378	3 645
Амортизация к объему выручки, %	11.1	5.9	6.4	5.7	7,2	11,2

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Поскольку в течение отчетного квартала через организатора торговли на рынке ценных бумаг не было совершено ни одной сделки методика определения рыночной капитализации эмитента на основании расчета средневзвешенной цены акций, допущенных к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг, не применяется.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	2003	2004	2005	2006	2007	1 квартал
Кредиторская задолженность, тыс. руб.	21918	58137	84324	464950	1 405 431	1 557 775
в том числе просроченная, руб.	-	-	-	-	-	-

Структура кредиторской задолженности эмитента

За 2007 г.

Наименование обязательств	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс.	37 990	0

руб.		
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	0	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс. руб.	0	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Кредиты, тыс. руб.	0	560 000
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Займы, тыс. руб.	0	1 077 943
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
в том числе облигационные займы, тыс. руб.	0	0
в том числе просроченные облигационные займы, тыс. руб.	0	x
Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб.	1 368 253	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Итого, тыс. руб.	1 406 243	1 637 943
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Наименование: **Marmarenio Trading Ltd.**

Место нахождения: Nafpliou Street 15, 2nd Floor, 3025 Limassol, Cyprus.

Сумма кредиторской задолженности: **273 092 320 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Наименование: **Компания «ДРЕССИН ЛТД».**

Место нахождения: Британские Виргинские острова, Тортола, Роуд Таун, Уинкемс Кей 1, де Кастро Стрит, 24.

Сумма кредиторской задолженности: **230 486 000 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "РАМ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "РАМ"**

Место нахождения: 115093, г. Москва, ул. Щипок, д. 18, стр. 2.

Сумма кредиторской задолженности: **137 686 900 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Агроторг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Агроторг"**

Место нахождения: 105062, г. Москва, Подсосенский пер., д. 21, стр. 2.

Сумма кредиторской задолженности: **143 003 020 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АвтоВэй"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АвтоВэй"**

Место нахождения: 127051, г. Москва, Лихов пер., д. 2/3, стр. 1.

Сумма кредиторской задолженности: **139 439 200 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

За отчетный квартал

Наименование обязательств	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс. руб.	40 294	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	219	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс. руб.	26	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Кредиты, тыс. руб.	0	920 000
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Займы, тыс. руб.	0	893 339
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
в том числе облигационные займы, тыс. руб.	0	0
в том числе просроченные облигационные займы, тыс. руб.	0	x
Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб.	1 518 045	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Итого, тыс. руб.	1 558 584	1 813 339
в том числе просроченная, тыс. руб.		x

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Наименование: **Marmarenio Trading Ltd.**

Место нахождения: Nafpliou Street 15, 2nd Floor, 3025 Limassol, Cyprus.

Сумма кредиторской задолженности: **281 713 760 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Наименование: **Компания «ДРЕССИН ЛТД».**

Место нахождения: Британские Виргинские острова, Тортола, Роуд Таун, Уинкемс Кей 1, де Кастро Стрит, 24.

Сумма кредиторской задолженности: **230 486 000 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "РАМ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "РАМ"**

Место нахождения: 115093, г. Москва, ул. Щипок, д. 18, стр. 2.

Сумма кредиторской задолженности: **137 686 900 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Агроторг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Агроторг"**

Место нахождения: 105062, г. Москва, Подсосенский пер., д. 21, стр. 2.

Сумма кредиторской задолженности: **143 003 020 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АвтоВэй"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АвтоВэй"**

Место нахождения: 127051, г. Москва, Лихов пер., д. 2/3, стр. 1.

Сумма кредиторской задолженности: **225 181 840 руб.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Нem*

2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего завершённого отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга	Валюта	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Договор №206-07/КЛЗ об откр. кред. линии от 30.08.2007г	ООО КБ "Национальный стандарт"	300 000 000	RUR	27.08.2010	-
Договор №218-07/КЛЗ об откр. кред. линии от 29.10.2007г	ООО КБ "Национальный стандарт"	100 000 000	RUR	28.10.2010	-
Договор №55-06/КЛ об откр. кред. линии от 19.05.2006г.	ООО КБ "Национальный стандарт"	160 000 000	RUR	16.05.2008	-
Договор №21-08/КЛЗ об откр. кред. линии от 26.03.2008г.	ООО КБ "Национальный стандарт"	360 000 000	RUR	15.12.2008	-
Договор займа №6 от 03.12.07	ЗАО "Торговый Дом "АНК"	29 813 000	RUR	01.12.2008	-

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Наименование показателя	2004	2005	2006	2007	1 квартал
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения, руб.	130 000 000	180 000 000	1 000 000 000	3 854 000	3 854 000
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства, руб.	130 000 000	180 000 000	1 000 000 000	3 854 000	3 854 000

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного в отчетном квартале третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента за данный период

Наименование обязательства: *Обеспечение ОАО "Аэропорт Внуково" по соглашению о кредитовании с ОАО "Банк Москвы"*

Размер обеспеченного обязательства: *2 000 000 000 руб.*

Срок исполнения обязательства: *11.08.2008*

Способ обеспечения - поручительство.

Наименование обязательства: *Обеспечение ОАО "Аэропорт Внуково" по соглашению о кредитовании с ОАО "Банк Москвы"*

Размер обеспеченного обязательства: *1 500 000 000 руб.*

Срок исполнения обязательства: *15.01.2009*

Способ обеспечения - поручительство.

Наименование обязательства: *Обеспечение ОАО "Авиационная компания Атлант-Союз" по кредитному договору с Департаментом транспорта и связи города Москвы*

Размер обеспеченного обязательства: *354 000 000 руб.*

Способ обеспечения - поручительство.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Соглашений эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах нет.

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Средства, привлеченные от выпуска акций, целиком использовались для финансирования работ по строительству многоэтажных автостоянок (паркингов).

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

2.5.1. Отраслевые риски

Риски, связанные с возможным изменением цен на услуги используемые эмитентом в своей деятельности не окажут влияния на деятельность эмитента и исполнение обязательств по его ценным бумагам.

Риски, связанные с изменением цен на услуги эмитента не окажут влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по его ценным бумагам.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Город Москва относится к субъектам РФ с высоким уровнем развития экономики, имеющим инвестиционную привлекательность. Негативные изменения экономической ситуации в регионе не прогнозируются.

Возникновение военных конфликтов и введение чрезвычайного положения в регионе, в котором эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность маловероятно.

Рисков, связанных с географическими особенностями региона, в котором эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, в том числе повышенной опасности стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения в связи с

удаленностью и труднодоступностью нет.

2.5.3. Финансовые риски

Влияние колебания валютного курса на деятельность эмитента и исполнение обязательств незначительно. Объем импортных закупок Эмитента незначителен.

2.5.4. Правовые риски

Условия обращения ценных бумаг эмитента регламентируются зарегистрированным проспектом эмиссии ценных бумаг, поэтому изменение законодательства (таможенного, валютного, судебного, по лицензированию) не может оказать существенного влияния на уже обращающиеся ценные бумаги.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Рисков, свойственных исключительно эмитенту, в том числе рисков, связанных с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент, отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо, возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента нет.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "Внуково-Инвест"*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

*Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось
Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"*

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные свидетельства о государственной регистрации юридического лица

Номер государственной регистрации: *074.451*

Дата государственной регистрации: *09.09.1998*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата*

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027700024252*

Дата регистрации: *12.07.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Управление МНС России по г. Москве*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

18 августа 1998 года было проведено учредительное собрание, где постановили создать путем учреждения в г. Москве ОАО "Внуково-Инвест". Учредителями выступили ОАО "АВИА-Инвест" и физические лица - владельцы именных акций ОАО "Аэропорт Внуково".

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: *119027, Москва, 1-я Рейсовая, 12*

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: *119027, Москва, 1-я Рейсовая, 12*

Телефон: *(495) 775-20-10*

Факс: *(495) 775-20-10*

Адрес электронной почты: *office@iva-mav.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.vnukovo.ru

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7732107114

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД											
63.21	63.21.24	65.22	65.23	51.19	51.47	51.51	70.20	72.30	72.40	74.13.1	74.14

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов объема реализации (выручки) эмитента за отчетный период

Наименование вида продукции (работ, услуг): *оказание услуг по содержанию и эксплуатации двух многоэтажных паркингов на привокзальной площади аэропорта Внуково*

Наименование показателя	2003	2004	2005	2006	2007
Объем выручки от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб.	10 501	59 620	89 316	119 785	52 795
Доля от общего объема выручки, %	75	91	80	76	23

Наименование вида продукции (работ, услуг): *предоставление за плату во временное пользование здания и оборудования комплекса бизнес-авиации и зданий многоэтажных паркингов на привокзальной площади аэропорта Внуково по договорам аренды.*

Наименование показателя	2003	2004	2005	2006	2007	1 квартал
Объем выручки от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб.	3 472	5 581	22 926	37 941	180 586	35 555
Доля от общего объема выручки, %	24,8	8,5	20	24	49	70

Наименование вида продукции (работ, услуг): *реализация покупных товаров.*

Наименование показателя	2007	1 квартал
Объем выручки от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб.	61 920	15 470
Доля от общего объема выручки, %	28	30

Общая структура себестоимости эмитента (тыс. руб.)

Наименование показателя	2007 г.
Объем выручки (услуги а/стоянки), тыс. руб	52 795
Доля от общего объема выручки, %	23

Оплата труда	10 025
Налоги от ФОТ	2 200
Услуги сторонних организаций	4 710
Эксплуатационные расходы	363
Аренда и субаренда зем. участков	51
Аренда транспортных средств и имущества	73
Амортизация ОС	3 613
Материальные затраты (производство)	17 283
Расходы на ТО оборудования	541
Расходы на ремонт ОС	85
Прочие производственные расходы	13
Итого себестоимость услуг а/стоянки	38 958

- предоставление за плату во временное пользование здания и оборудования комплекса бизнес-авиации и зданий многоэтажных паркингов на привокзальной площади аэропорта Внуково по договорам аренды.

Наименование показателя	2007 г.
Объем выручки (услуги по аренде), тыс. руб	108 586
Доля от общего объема выручки, %	49

Оплата труда	1 841
Налоги от ФОТ	323
Услуги сторонних организаций	91
Аренда земельного участка	710
Амортизация имущества, сданного в аренду	12 479
Материальные затраты (производство)	31
Расходы на ТО оборудования	274
Расходы на ремонт ОС	2
Прочие производственные расходы	2
Транспортный налог	12
Итого себестоимость услуг аренды	15 765

- реализация покупных товаров

Наименование показателя	2007 г.
Объем выручки (услуги по аренде), тыс. руб	61 920
Доля от общего объема выручки, %	28

Себестоимость товаров	50 830
------------------------------	---------------

- предоставление за плату во временное пользование здания и оборудования комплекса бизнес-авиации и зданий многоэтажных паркингов на привокзальной площади аэропорта Внуково по договорам аренды.

Наименование показателя	Отчетный период 1 кв. 2008 г.
Объем выручки (услуги по аренде), тыс. руб	35 555
Доля от общего объема выручки, %	70

Оплата труда	768
Налоги от ФОТ	203
Услуги сторонних организаций	49
Аренда земельного участка	646
Амортизация имущества, сданного в аренду	5 701
Расходы на ТО оборудования	153
Прочие производственные расходы	2
Итого себестоимость услуг аренды	7 521

- реализация покупных товаров

Наименование показателя	Отчетный период 1 кв. 2008 г.
Объем выручки (услуги по аренде), тыс. руб	15 470
Доля от общего объема выручки, %	30

Себестоимость товаров	11 978
------------------------------	---------------

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Эмитент не имеет поставщиков, на долю которых приходится 10 и более процентов всех поставок.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Потребителями услуг являются физические и юридические лица.

ЗАО "Центр Бизнес-Авиации" является потребителем услуги предоставления за плату во временное пользование здания и оборудования комплекса бизнес-авиации по договору аренды, на оборот с которым приходится более 10 процентов общей выручки от реализации услуг.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

На конец отчетного периода лицензии у эмитента отсутствуют.

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не осуществляет совместную деятельность.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Активное участие в строительстве и реконструкции аэропорта Внуково, привлечение инвесторов для строительства новых инфраструктурных объектов аэропорта.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах,

концерлах и ассоциациях

Эмитент в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концерлах и ассоциациях не участвует.

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Авиа-Бизнес-Терминал"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "АБТ"*

Место нахождения: *119027, Москва, Боровское шоссе, д. 1, стр. 2*

Дочернее общество: *Нет*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *владение 37 % общего количества голосов, приходящихся на акции, составляющие уставный капитал данного лица.*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *37*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *37*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества:

обеспечение приема и отправки воздушных судов, осуществляющих перевозку пассажиров, багажа, почты и др. видов авиационных работ.

Состав совета директоров общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ванцев Виталий Анатольевич (председатель)	1969	0	0
Калитин Сергей Борисович	1960	0	0
Шаров Георгий Владимирович	1968	0	0
Хаустов Борис Сергеевич	1954	0.005	0.003
Граждан Валентин Порфирьевич	1941	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Граждан Валентин Порфирьевич	1941	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Аэропорт Внуково"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Аэропорт Внуково"*

Место нахождения: *119027, Москва, 1-я Рейсовая ул., д. 12*

Дочернее общество: *Нет*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **владение 25,0004 % общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный капитал данного лица.**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **25.0004**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **25.0004**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

аэропортовая деятельность

Состав совета директоров общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Аксенов Петр Николаевич (председатель)	1946	0	0
Лужков Юрий Михайлович	1936	0	0
Ресин Владимир Иосифович	1936	0	0
Росляк Юрий Витальевич	1954	0	0
Нерадько Александр Васильевич	1961	0	0
Меницкий Валерий Евгеньевич	1944	0	0
Калитин Сергей Борисович	1960	0	0
Ванцев Виталий Анатольевич	1969	0	0
Гончаров Геннадий Михайлович	1961	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Александров Василий Егорович	1947	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Александров Василий Егорович (председатель)	1947	0	0
Тихонов Юрий Константинович	1950	0	0
Белявская Наталия Юрьевна	1964	0	0
Мусатов Константин Александрович	1969	0	0
Ванцев Виталий Анатольевич	1969	0	0

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Внуково Хэндлинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО " Внуково Хэндлинг "**

Место нахождения: **119028, Москва, Тессинский пер., д. 5, стр. 1, пом. 1, комн.2**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **владение 25 % общего количества голосов, приходящихся на акции, составляющие уставный капитал данного лица.**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **25**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **25**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

осуществление и обеспечение воздушных перевозок (внутренних и международных) пассажиров, багажа, грузов и почты на коммерческой основе.

Состав совета директоров общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ванцев Виталий Анатольевич (председатель)	1969	0	0
Александров Василий Егорович	1947	0	0
Дьяков Андрей Сергеевич	1961	0	0
Грейдин Михаил Ефимович	1955	0	0
Ветвинский Олег Юрьевич	1958	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ветвинский Олег Юрьевич	1958	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

за 2003 г.

№ п/п	Наименование группы основных средств	Полная стоимость до проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость до проведения переоценки	Дата проведения переоценки	Полная стоимость после проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость после проведения переоценки
1	Здания	17 674	16 879	-	-	-
2.	Машины и оборудование	51 571	48 254	-	-	-
3.	Производственный и хоз. инвентарь	224	12			
	Итого: тыс. руб.	69 469	65 145			

за 2004 г.

№ п/п	Наименование группы основных средств	Полная стоимость до проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость до проведения переоценки	Дата проведения переоценки	Полная стоимость после проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость после проведения переоценки
1	Здания	17 674	16 667	-	-	-
2.	Машины и оборудование	60 042	53 108	-	-	-
4.	Производственный и хоз. инвентарь	269	55	-	-	-
	Итого: тыс. руб.	77 985	69 830	-	-	-

за 2005 г.

№ п/п	Наименование группы основных средств	Полная стоимость до проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость до проведения переоценки	Дата проведения переоценки	Полная стоимость после проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость после проведения переоценки
1	Здания	17 674	16 455	-	-	-
2.	Машины и оборудование, транспортные средства	82 317	68 619	-	-	-
3.	Производственный и хоз. инвентарь	432	175	-	-	-
	Итого: тыс. руб.	100 423	85 249	-	-	-

За 2006 г.

№ п/п	Наименование группы основных средств	Полная стоимость до проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость до проведения переоценки	Дата проведения переоценки	Полная стоимость после проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость после проведения переоценки
1	Здания	17 674	16 243	-	-	-
2.	Машины и оборудование, транспортные средства	82 317	65 921	-	-	-
3.	Производственный и хоз. инвентарь	432	134	-	-	-

	Итого: тыс. руб.	100 423	82 298	-	-	-
--	-------------------------	---------	--------	---	---	---

За 2007 г.

№ п/п	Наименование группы основных средств	Полная стоимость до проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость до проведения переоценки	Дата проведения переоценки	Полная стоимость после проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость после проведения переоценки
1	Здания	129 061	125 257	-	-	-
2.	Машины и оборудование, транспортные средства	104 942	70 265	-	-	-
3.	Производственный и хоз. инвентарь	483	122	-	-	-
	Итого: тыс. руб.	234 486	195 644	-	-	-

На конец отчетного периода (1 кв. 2008 года) стоимость основных средств составила 328 537 тыс. руб.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась: *Нет*

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Наименование показателя	2003	2004	2005	2006	2007	1 квартал
Выручка, руб.	13 973 000	65 509 000	112 242 000	157 726 000	223 302 000	51 025 000
Валовая прибыль, руб.	871 000	6 510 000	23 122 000	53 391 000	117 750 000	31 526 000
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), руб.	7 789 000	3 665 000	8 308 000	9 831 000	13 950 000	5 039 000
Рентабельность собственного капитала, %	6.43	2.88	6.4	7.7	10,6	3,7
Рентабельность активов, %	4.15	1.11	0.9	0.5	0,4	0,1
Коэффициент чистой прибыльности, %			7.4	6.2	6,2	9,9
Рентабельность продукции (продаж), %	6.23	9.94	20.6	33.9	52,7	61,8
Оборачиваемость капитала			0.13	0.1	0,13	0,03
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, руб.	0	0	0	0	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	0	0	0	0	0	0

Расчета какого-либо показателя по методике, отличной от рекомендуемой, включая использование данных отчетности, подготовленной в соответствии с Международными

стандартами финансовой отчетности или Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США, не производилось.

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Факторы, которые оказали бы влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом услуг и прибыли от основной деятельности, отсутствуют.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Наименование показателя	2003	2004	2005	2006	2007	1 квартал
Собственные оборотные средства, руб.	0	0	0	0	0	0
Индекс постоянного актива	1.25	2.18	5.99	11.16	15,21	21,4
Коэффициент текущей ликвидности	1.65	0.9	2	1.4	0,84	0,37
Коэффициент быстрой ликвидности	0.56	0.24	0.7	0.92	0,66	0,2
Коэффициент автономии собственных средств	0.65	0.38	0.14	0.06	0,04	0,04

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Наименование показателя	2003	2004	2005	2006	2007	1 квартал
Размер уставного капитала	105 257	105 257	105 257	105 257	105 257	105 257
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи)	0	0	0	0	0	0
Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента	0	0	0	0	0	0
Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента	585	975	1 153	1 568	2 060	2 757
Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки	0	0	0	0	0	0
Сумма разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	0	0	0	0	0	0

Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	15 305	17 590	23 654	20 852	24 486	29 035
Общая сумма капитала эмитента	121 147	123 822	130 064	127 677	131 803	137 049

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Долгосрочные финансовые вложения на конец отчетного квартала составили 1 248 092 тыс. руб.

Общая сумма предоставленных займов на конец отчетного периода составила 911 106 тыс. руб.

Финансовые вложения в акции ОАО «Аэропорт Внуково» - 336 569 тыс. руб.

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

За 2003 год

№ п/п	Наименование группы нематериальных активов	Полная стоимость, тыс. руб.	Величина начисленной амортизации, тыс. руб.
1.	Объекты интеллектуальной собственности	8	7
2.	Прочие	6	6

За 2004 год

№ п/п	Наименование группы нематериальных активов	Полная стоимость, тыс. руб.	Величина начисленной амортизации, тыс. руб.
1.	Объекты интеллектуальной собственности	8	8
2.	Прочие	6	6

За 2005 год

№ п/п	Наименование группы нематериальных активов	Полная стоимость, тыс. руб.	Величина начисленной амортизации, тыс. руб.
1.	Объекты интеллектуальной собственности	8	8

За 2006 год

№ п/п	Наименование группы нематериальных активов	Полная стоимость, тыс. руб.	Величина начисленной амортизации, тыс. руб.
1.	Объекты интеллектуальной собственности	8	8

За 2007 год

№ п/п	Наименование группы нематериальных активов	Полная стоимость, тыс. руб.	Величина начисленной амортизации, тыс. руб.
1.	Объекты интеллектуальной собственности	8	8

За 1 кв. 2008 года стоимость нематериальных активов составила 0 тыс. руб.

В 1 кв. 2008 г. стоимость нематериальных активов, полученных в пользование

(товарный знак) составила 42 344 тыс. руб.

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитентом не были получены патенты на изобретение, на полезную модель и на промышленные образцы. Товарные знаки и знаки обслуживания не регистрировались.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

По итогам деятельности за январь – декабрь 2007 года, выручка Эмитента от сдачи в аренду имущества выросла в 2,8 раза в сравнении с 2006 годом.

Деятельность Эмитента напрямую зависит от развития Аэропорта Внуково. В ближайшем будущем планируется открытие нового терминала с целью выхода аэропорта на лидирующие позиции на рынке аэропортовых услуг, что в свою очередь приведет к расширению спектра услуг, предлагаемых Эмитентом в том числе и к расширению инфраструктуры паркинга.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров.

Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества в промежутках между общими собраниями акционеров.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется генеральным директором (единоличным исполнительным органом) Общества.

К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;*
- 2) реорганизация Общества;*
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
- 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;*
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставленных этими акциями;*
- 6) увеличение уставного капитала путем увеличения номинальной стоимости акций.*
- 7) уменьшение Уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества или погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;*
- 8) образование исполнительного органа (Генерального директора) Общества и досрочное прекращение его полномочий;*
- 9) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;*
- 10) утверждение Аудитора Общества;*
- 10.1) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;*
- 11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;*
- 12) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;*
- 13) избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;*
- 14) дробление и консолидация акций;*
- 15) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона РФ "Об акционерных обществах";*
- 16) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона РФ "Об акционерных обществах";*

17) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом РФ "Об акционерных обществах";

18) принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

19) утверждение положений о Совете директоров, Ревизионной комиссии, об Общем собрании акционеров и иных внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

20) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом РФ "Об акционерных обществах".

Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Исполнительному органу Общества или Совету директоров Общества.

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции.

Компетенция Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В компетенцию Совета директоров Общества входит решение вопросов общего руководства деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров.

К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;

2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 Федерального закона "Об акционерных обществах";

3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;

4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;

5) увеличение уставного капитала Общества путем размещения Обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций;

6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг;

8) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг;

9) рекомендации по размеру вознаграждений и компенсаций, выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества, а также определение размера оплаты услуг Аудитора;

10) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

11) использование Резервного и иных фондов Общества;

12) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом "Об акционерных обществах" к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено Уставом Общества к компетенции Генерального директора Общества;

13) создание филиалов, открытие представительств Общества и прекращение их деятельности;

14) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона "Об акционерных обществах";

15) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность в случаях, предусмотренных главой XI Федерального закона "Об акционерных обществах";

16) утверждение Регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

17) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим Уставом.

Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение Генеральному директору Общества.

Решения на заседании Совета директоров Общества принимаются большинством голосов присутствующих. При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член Совета директоров обладает одним голосом.

Компетенция единоличного и коллегиальных исполнительных органов эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества организует выполнение решений Общего собрания акционеров

и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе:

- 1) обеспечивает выполнение текущих и перспективных планов Общества;
- 2) обеспечивает выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 3) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных настоящим Уставом и действующим законодательством;
- 4) в пределах своей компетенции принимает решения, издает приказы, отдает указания по вопросам оперативной деятельности общества;
- 5) определяет организационную структуру Общества, утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждаемых Общим собранием акционеров и Советом директоров Общества;
- 6) утверждает штатное расписание Общества, филиалов и представительств;
- 7) принимает на работу и увольняет с работы сотрудников, в том числе назначает и увольняет своих заместителей, главного бухгалтера, руководителей подразделений, филиалов и представительств;
- 8) в порядке, установленном законодательством, настоящим уставом, Общим собранием акционеров и Советом директоров Общества, поощряет работников Общества, а также налагает на них взыскания;
- 9) представляет интересы Общества в отношениях с организациями, учреждениями, предприятиями, гражданами, а также с органами государственной власти и управления по всем вопросам деятельности Общества в пределах компетенции, определенной настоящим Уставом и решениями Общего собрания акционеров;
- 10) открывает в банках расчетный, валютный и другие счета Общества, заключает договоры и совершает иные сделки;
- 11) утверждает договорные цены на продукцию и тарифы на услуги;
- 12) организует бухгалтерский учет и отчетность;
- 13) не позднее чем за 30 дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров представляет на предварительное утверждение Совета директоров Общества годовой отчет и баланс Общества;
- 14) решает другие вопросы текущей деятельности Общества.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров эмитента

ФИО: *Ванцев Виталий Анатольевич*

(председатель)

Год рождения: 1969

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2001	2005	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Генеральный директор
2005	наст. время	ОАО "Аэропорт Внуково"	первый заместитель Генерального директора
2006	наст. время	ЗАО "Торговый Дом "АНК"	первый Заместитель Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: Ванцев В.А. является сыном члена Совета директоров ОАО «Внуково-Инвест» Ванцева А.С.

ФИО: **Ванцев Анатолий Степанович**

Год рождения: **1944**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
1999	наст. время	ОАО "Авиационно-Нефтяная Компания"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: Ванцев А.С. является отцом члена Совета директоров ОАО «Внуково-Инвест» Ванцева В.А.

ФИО: **Галиев Искандер Исламгалиевич**

Год рождения: **1969**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2001	2005	ЗАО "Вегос Корпорэйшн"	Заместитель Генерального директора
2005	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Заместитель Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Указанных родственных связей нет

ФИО: **Гончаров Геннадий Михайлович**

Год рождения: **1961**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2002	2004	ОАО "Аэропорт Внуково"	Начальник отдела инвестиционной политики
2004	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Заместитель Генерального директора по экономической безопасности
2005	наст. время	ОАО "Аэропорт Внуково"	Заместитель Генерального директора - директор по авиационной безопасности

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Указанных родственных связей нет

ФИО: **Дьяков Андрей Сергеевич**

Год рождения: **1961**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2001	2005	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Финансовый директор
2005	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Генеральный директор
1997	наст. время	ОАО "Авиационно-Нефтяная Компания"	Финансовый директор
1997	наст. время	ЗАО "Норд Ойл Корпорэйшн"	Финансовый директор
1997	2005	ЗАО "Вегос Корпорэйшн"	Финансовый директор
2006	наст. время	ЗАО "Торговый Дом "АНК"	Заместитель Генерального директора по финансам
2006	наст. время	ООО "Внуково-Финанс"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

ФИО: **Кожевников Виктор Юрьевич**

Год рождения: **1969**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2002	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Заместитель Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

ФИО: **Хаустов Борис Сергеевич**

Год рождения: **1954**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
1993	2004	ОАО "Аэропорт Внуково"	Председатель профкома
1998	наст. время	ОАО "Внуково-Инвест"	Генеральный директор
2004	наст. время	ЗАО "ВИППОРТ"	первый заместитель Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.005**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.003**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

ФИО: **Черединцев Алексей Викторович**

Год рождения: **1961**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2004	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Заместитель Генерального директора
2005	наст. время	ЗАО "Вегос Корпорэйшн"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

ФИО: **Шаров Георгий Владимирович**

Год рождения: **1968**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
1999	2005	ЗАО "Норд Ойл Корпорэйшн"	Генеральный директор
2004	наст. время	ЗАО "ВИППОРТ"	Генеральный директор
2005	2006	ОАО "РусДжет"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал**

опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Указанных родственных связей нет

5.2.2. Информация об единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Хаустов Борис Сергеевич*

Год рождения: *1954*

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
1993	2004	ОАО "Аэропорт Внуково"	Председатель профкома
1998	наст. время	ОАО "Внуково-Инвест"	Генеральный директор
2004	наст. время	ЗАО "ВИППОРТ"	первый заместитель Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0.005*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0.003*

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Указанных родственных связей нет

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не сформирован

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Совет директоров эмитента:

Совету директоров вознаграждения, льготы и/или компенсации расходов не выплачивались.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Ревизионная комиссия избирается большинством голосов на общем собрании акционеров.

Ревизионная комиссия принимает решение большинством голосов своих членов.

Компетенция ревизионной комиссии Общества:

- проверка (ревизия) финансово – хозяйственной деятельности Общества по итогам деятельности Общества за год, а также в любое время по инициативе ревизора Общества, решению общего собрания акционеров, по требованию акционеров, владеющих в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций.

Ревизионная комиссия вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

ФИО: *Капилович Андрей Константинович*

(председатель)

Год рождения: *1968*

Образование:

высшее

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Марченко Алексей Сергеевич*

Год рождения: *1976*

Образование:

высшее

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Киселева Ксения Викторовна*

Год рождения: *1978*

Образование:

высшее

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Силина Анна Александровна*

Год рождения: *1971*

Образование:

высшее

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Паршин Андрей Александрович*

Год рождения: *1971*

Образование:

высшее

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения, льготы и/или компенсации расходов органу контроля эмитентом не выплачивались.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Наименование показателя	2007	1 квартал
Среднесписочная численность работников, чел.	52	14
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	35	71
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, руб.	11 865 386	767 950
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, руб.	2 523 091	202 739
Общий объем израсходованных денежных средств, руб.	14 388 477	970 688

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Соглашений или обязательств эмитента, касающихся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном (складочном) капитале (паевом фонде) нет.

Предоставления или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента нет.

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **4 195**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5

процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Компания ЮНОКС"*

Место нахождения: *113093, Москва, 1-й Щипковский пер., д. 1*

ИНН: *7705266644*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *14.22*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *15.6*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Сильвани"*

Место нахождения: *125565, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 64, корп. 1*

ИНН: *7730146291*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *64.76*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *71.07*

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитентом ограничения на участие в уставном капитале не предусмотрены.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Компания ЮНОКС"*

Место нахождения: *113093, Москва, 1-й Щипковский пер., д. 1*

ИНН: *7705266644*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *14.22*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *15.6*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Сильвани"*

Место нахождения: *125565, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 64, корп. 1*

ИНН: *7730146291*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *64.76*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *71.07*

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

За 2007 г.

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	146 293	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	0	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	0	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	174 340	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	610 452	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x
Итого, тыс. руб.	931 085	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0	x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Международный аэропорт "Внуково"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Международный аэропорт "Внуково"**

Место нахождения: **125047, г. Москва, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 7**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **351 785 тыс. руб.**

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

За 1 кв. 2008 г. дебиторская задолженность составляет 306 411 тыс. руб.

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Международный Аэропорт Внуково"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Аэропорт Внуково"**

Место нахождения: **119027, г. Москва, ул. 1-я Рейсовая, 12**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **36 000 тыс. руб.**

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Трансстроймонтаж"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Трансстроймонтаж"**

Место нахождения: **109240, г. Москва, ул. Никольямская, 19/4**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **61 754 тыс. руб.**

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента (см. в приложении)

1. Бухгалтерский баланс на 1 января 2008 г.;
2. Отчет о прибылях и убытках за 2007 г.;
3. Отчет об изменениях капитала за 2007 г.;
4. Отчет о движении денежных средств за 2007 г.;
5. Приложение к бухгалтерскому балансу за 2007 г.

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за 1 квартал 2008 г. (см. в приложении)

1. Бухгалтерский баланс;
2. Отчет о прибылях и убытках.

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

Эмитент не составляет сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность

7.4. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.5. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества эмитента в отчетном квартале – 263 907 670 руб.

В 1-м квартале произошло увеличение стоимости недвижимого имущества, так как были приняты к учету как основное средство здание ангара для самолетов стоимостью 134 846 000 руб.

7.6. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал в судебных процессах, которые могут существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **105 256 600 руб.**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **93 323 500 руб.**

Размер доли в УК, %: **88.662849**

Привилегированные акции

Общая номинальная стоимость: **11 933 100 руб.**

Размер доли в УК, %: **11.337151**

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **20 процентов от уставного капитала**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **2 757 000**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **2.01**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода, руб.: **697 000**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: общее собрание акционеров

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней до даты его проведения.

Сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора Общества, акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Общество ежегодно проводит общее собрание акционеров не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года Общества. На годовом общем собрании акционеров решается вопрос об избрании совета директоров, ревизионной комиссии (ревизора), утверждении аудитора Общества, рассматриваются годовой отчет Общества и иные документы в соответствии с действующим законодательством.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров Общества, ревизионную комиссию (ревизоры) и счетную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступать в Общество не позднее чем через 45 дней после окончания финансового года.

В течение пяти дней с даты предъявления требования ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.

Решение совета директоров Общества о созыве внеочередного общего собрания акционеров или мотивированное решение об отказе в его созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее трех дней с момента принятия такого решения.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

К информации (материалам), подлежащей представлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров Общества относятся: годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) Общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, совет директоров Общества, ревизионную комиссию (ревизоры) Общества, рекомендации совета директоров общества по распределению прибыли, в том числе по размеру дивиденда по акциям общества и порядку его выплаты, и убытков общества по результатам финансового года, проект изменений и дополнений, вносимых в устав Общества, или проект устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, проекты решений общего собрания акционеров.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Авиа-Бизнес-Терминал"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "АБТ"*

Место нахождения: *119027, Москва, Боровское шоссе, д. 1, стр. 2*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *37*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *37*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Аэропорт Внуково"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Аэропорт Внуково"*

Место нахождения: *119027, Москва, 1-я Рейсовая ул., д. 12*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *25.0004*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *25.0004*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Внуково Хэндлинг"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Внуково Хэндлинг"*

Место нахождения: *119028, Москва, Тессинский пер., д. 5, стр. 1, пом.1, комн.2*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *25*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *25*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Договор займа № 310 от 10.03.2005 г. с ОАО «Аэропорт Внуково» (Заемщик)

предмет и иные существенные условия сделки – передача Заемщику (ОАО «Аэропорт Внуково») в собственность займа на сумму 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей;

цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате окончания последнего отчетного квартала – **13,9 % от балансовой стоимости активов.**

срок исполнения обязательств по сделке - **31 декабря 2010 г.;**

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки

- **в случае невозвращения суммы займа в срок, Заемщик уплачивает неустойку (пеню) в размере 0.1 % за каждый день просрочки, до дня ее возврата Займодавцу.**

Договор подряда № 04/07/05-ВН5 от 27.07.2005 г. с ООО «СтройСистемСервис» (Генподрядчик)

предмет и иные существенные условия сделки – обязательства Генподрядчика выполнить собственными или привлеченными силами часть комплекса работ по строительству Центра оперативно-технического обслуживания и хранения самолетов бизнес-авиации (монтаж каркаса ангаров 1-3 их металлоконструкций и сдача работ Заказчику (ОАО «Внуково-Инвест»);

цена сделки:

в денежном выражении – 56 301 888, 95 руб.;

в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате окончания последнего отчетного квартала – 12,1 % от балансовой стоимости активов.

срок исполнения обязательств по сделке - 15 октября 2005 г.;

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки:

- за нарушение сроков выполнения работ, по причинам за которые Заказчик не несет ответственности, - штраф в размере в размере 0.1 % от общей стоимости этих работ за каждый день просрочки, но не более 3% от стоимости этих работ;

- за задержку устранения дефектов в работах и конструкциях против сроков, предусмотренным актом сторон, в случае неявки Генподрядчика – односторонним актом, - штраф в размере 0.1% от общей стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 3% от их стоимости.

Договор № 40-05/КЛ об открытии кредитной линии от 08.08.2005 г. с ООО КБ «Национальный стандарт» (Кредитор)

предмет и иные существенные условия сделки – открытие Заемщику (ОАО «Внуково-Инвест») кредитной линии в сумме 200 000 000 (двести миллионов) рублей;

цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате окончания последнего отчетного квартала – 43,0 % от балансовой стоимости активов.

срок исполнения обязательств по сделке - 06 августа 2007 г.;

обеспечение – на инвестиционном этапе – залог пакета акций ОАО «Аэропорт Внуково»;

процентная ставка за пользование кредитом – 14 % годовых;

погашение процентов – ежемесячно;

целевое использование кредитной линии – строительство центра технического обслуживания самолетов деловой авиации;

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки:

- при просрочке возврата суммы выданного кредита на сумму просроченного кредита начисляется неустойка в размере двойной процентной ставки договора;

- неустойка начисляется за каждый день просрочки, начиная со следующего дня за установленным

договором дня возврата соответствующей суммы выданного кредита по дату уплаты соответствующей суммы.

Данная сделка является крупной, и была одобрена на заседании Совета директоров Общества 01.08.2005 г.

Договор подряда № 26/09/05-ВН16 от 05.10.2005 г. с ООО «СтройСистемСервис» (Генподрядчик)

предмет и иные существенные условия сделки – обязательства Генподрядчика выполнить собственными или привлеченными силами часть комплекса работ по строительству Центра оперативнотехнического обслуживания и хранения самолетов бизнес-авиации (устройство аэродромного покрытия перрона) и сдача работ Заказчику (ОАО «Внуково-Инвест»);

цена сделки:

в денежном выражении – 71 798 086, 13 руб.;

в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате окончания последнего отчетного квартала – 10,4 % от балансовой стоимости активов.

срок исполнения обязательств по сделке - 05 ноября 2005 г.;

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки:

- за нарушение сроков выполнения работ, по причинам за которые Заказчик не несет ответственности, - штраф в размере в размере 0.1 % от общей стоимости этих работ за каждый день просрочки, но не более 3% от стоимости этих работ;

- за задержку устранения дефектов в работах и конструкциях против сроков, предусмотренным актом сторон, в случае неявки Генподрядчика – односторонним актом, - штраф в размере 0.1% от общей стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 3% от их стоимости.

Договор купли-продажи обыкновенных именных акций ОАО «Аэропорт Внуково» № 117 от 07.11.2006 г. с ОАО «Аэропорт Внуково» (Эмитент).

предмет и иные существенные условия сделки – Эмитент (ОАО «Аэропорт Внуково») в порядке размещения ценных бумаг передает в собственность ОАО «Внуково-Инвест» 9 972 обыкновенных именных акции Эмитента номинальной стоимостью 1 руб. каждая, государственный регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-04307-А-002D от 22.08.2006 г., размещаемых по закрытой подписке. Сумма сделки 154 882 212,12 руб.

Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате окончания последнего отчетного квартала – 8,7 % от балансовой стоимости активов.

Срок исполнения обязательств по сделке - 05 марта 2007 г.

Договор купли-продажи обыкновенных именных акций ОАО «Аэропорт Внуково» № 125 от 21.11.2006 г. с ОАО «Аэропорт Внуково» (Эмитент).

предмет и иные существенные условия сделки – Эмитент (ОАО «Аэропорт Внуково») в порядке размещения ценных бумаг передает в собственность ОАО «Внуково-Инвест» 9 972 обыкновенных именных акции Эмитента номинальной стоимостью 1 руб. каждая, государственный регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-04307-А-002D от 22.08.2006 г., размещаемых по закрытой подписке. Сумма сделки 154 882 212,12 руб.

Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате окончания последнего отчетного квартала – 8,7 % от балансовой стоимости активов.

Срок исполнения обязательств по сделке - 05 марта 2007 г.

Инвестиционный контракт №403 от 03.04.2007 с ООО «АвтоВэй».

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: Долевое участие в реализации инвестиционного проекта по строительству объекта производственного назначения – ангарного комплекса на территории аэропорта Внуково-3.

Цена сделки в денежном выражении: 8 000 000 Евро.

Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего

завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 12%.

Имела место просрочка в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке: **Нет**

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: данная сделка не является для эмитента крупной.

Договор поручительства № 25-700/17/1347-07-П/1345 от 10.08.2007 г. с ОАО «Банк Москвы» (Кредитор).

предмет и иные существенные условия сделки – Поручитель (ОАО «Внуково-Инвест») в полном объеме отвечает перед ОАО «Банк Москвы» за исполнение обязательств ОАО «Аэропорт Внуково» (Заемщик) по Соглашению о кредитовании №25-700/15/1345-07-КР от 10.08.2007 г., заключенному между Кредитором и Заемщиком.

Общий объем кредитов с единовременной выдачей, предоставляемых в рамках действия Соглашения о кредитовании – 2 000 000 000 (два миллиарда) рублей.

Размер процентной ставки за пользование кредитами, предоставляемыми в рамках Соглашения о кредитовании – определяется сторонами в порядке, предусмотренном Соглашением о кредитовании, но не может превышать 9 (девять) процентов годовых. Выплата процентов ежемесячно.

Комиссия за досрочное погашение в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая) процента годовых от суммы досрочно погашаемого кредита.

Целевое использование – финансирование реконструкции аэропорта Внуково.

В случае нарушения сроков возврата суммы выданного кредита (помимо процентов за пользование кредитом), Заемщик обязан уплатить Кредитору неустойку в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта, начисляемую на сумму просроченной задолженности по кредиту, за период с даты возникновения просроченной задолженности до даты погашения Заемщиком просроченной задолженности.

В случае нарушения сроков уплаты процентов за пользование кредитом, предусмотренных Соглашением, Заемщик обязан уплатить Кредитору неустойку в размере действующей процентной ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта, начисляемую на сумму просроченной задолженности по процентам, за период с даты возникновения просроченной задолженности до даты погашения Заемщиком просроченной задолженности.

Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 81%.

Имела место просрочка в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке: **Нет**

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: данная сделка является для эмитента крупной.

Данная сделка является крупной, и была одобрена Советом директоров Общества 13.07.2007 и вынесена на одобрение Общего собранием акционеров Общества.

Договор поручительства № 25-700/17/2532-07-П/2530 от 24.12.2007 г. с ОАО «Банк Москвы» (Кредитор).

предмет и иные существенные условия сделки – Поручитель (ОАО «Внуково-Инвест») в полном объеме отвечает перед ОАО «Банк Москвы» за исполнение обязательств ОАО «Аэропорт Внуково» (Заемщик) по Соглашению о кредитовании №25-700/15/2530-07-КР от 24.12.2007 г., заключенному между Кредитором и Заемщиком.

Общий объем кредитов с единовременной выдачей, предоставляемых в рамках действия Соглашения о кредитовании – 1 500 000 000 (один миллиард пятьсот миллионов) рублей.

Срок действия Соглашения о кредитовании – 24.09.2008 г.

Процентная ставка – 11,25 % (Одиннадцать целых двадцать пять сотых процентов) годовых. Выплата процентов - ежемесячно.

Комиссия за досрочное погашение в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых) процента годовых.

Пени за несвоевременный возврат кредита (части кредита) в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта.

Штраф за несвоевременную уплату процентов в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта от суммы просроченной задолженности по процентам.

Целевое использование – финансирование реконструкции аэропорта Внуково.

Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 51%.

Имела место просрочка в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке: **Нет**

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: данная сделка является для эмитента крупной.

Данная сделка является крупной, и была одобрена Советом директоров Общества 19.12.2007 и вынесена на одобрение Общего собранием акционеров Общества.

За отчетный квартал

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Договор поручительства № 25-700/17/282-08-П/280 от 15.02.2008 г. с ОАО «Банк Москвы» (Кредитор).

предмет и иные существенные условия сделки – Поручитель (ОАО «Внуково-Инвест») в полном объеме отвечает перед ОАО «Банк Москвы» за исполнение обязательств ОАО «Аэропорт Внуково» (Заемщик) по Соглашению о кредитовании №25-700/15/280-08-КР от 15.02.2008 г., заключенному между Кредитором и Заемщиком.

Совокупный максимальный объем задолженности по кредитам – 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей.

Целевое использование – финансирование реконструкции аэропорта Внуково.

Срок возврата каждого и предоставленного в рамках Соглашения кредита – не позднее 15.01.2009 г.

Процентная ставка – 11,25 % (Одиннадцать целых двадцать пять сотых процентов) годовых.

Комиссия за досрочное погашение в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых) процента годовых.

Пени за несвоевременный возврат кредита (части кредита) в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта.

Штраф за несвоевременную уплату процентов в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта от суммы просроченной задолженности по процентам.

Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 47%.

Имела место просрочка в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке: **Нет**

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: данная сделка является для эмитента крупной.

Данная сделка является крупной, и была одобрена Советом директоров Общества 14.02.2008 и вынесена на одобрение Общего собранием акционеров Общества.

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту указанных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **100**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **933 235**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0**

Количество объявленных акций: **9 474 146**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
18.05.2004	1-01-02393-А

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Акционеры - владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" и Уставом участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества - право на получение части его имущества. Конвертация обыкновенных акций в привилегированные акции, облигации и иные ценные бумаги не допускается.

Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Акционеры - владельцы обыкновенных именных акций Общества могут участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получения дивидендов, а в случае ликвидации Общества - право на получения части его имущества.

Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и (или) по результатам финансового года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям, если иное не установлено Федеральным законом РФ "Об акционерных обществах". Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев финансового года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода.

Общество обязано выплатить объявленные по акциям каждой категории (типа) дивиденды. Дивиденды выплачиваются денежными средствами.

Источником выплаты дивидендов является прибыль Общества после налогообложения (чистая прибыль Общества). Чистая прибыль Общества определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества. Дивиденды по привилегированным акциям определенных типов также могут выплачиваться за счет ранее сформированных для этих целей специальных фондов Общества.

Решение о выплате (объявлении) дивидендов, в том числе решения о размере дивиденда и форме его выплаты по акциям принимается общим собранием акционеров. Размер дивидендов не может быть больше рекомендованного советом директоров общества.

Срок и порядок выплаты дивидендов определяются решением общего собрания акционеров о выплате дивидендов.

Список лиц, имеющих право получения дивидендов, составляется на дату составления списка лиц, имеющих право участвовать в общем собрании акционеров, на котором принимается решение о выплате соответствующих дивидендов. Для составления списка лиц, имеющих право получения дивидендов, номинальный держатель акций представляет данные о лицах, в интересах которых он владеет акциями.

Категория акций: *привилегированные*

Тип акций:

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *100*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *119 331*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0*

Количество объявленных акций: *2 500 000*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
25.11.1998	2-01-02393-А

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

-Акционеры - владельцы привилегированных акций Общества участвуют в Общем собрании акционеров в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Привилегированные акции Общества одного типа предоставляют акционерам - их владельцам одинаковый объем прав и имеют одинаковую номинальную стоимость.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Указанных выпусков нет

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением в форме залога, поручительства, банковской гарантии, государственной или муниципальной гарантии, обязательства по которым еще не исполнены

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Московский филиал Общества с ограниченной ответственностью Специализированный регистратор "Реком"*

Сокращенное фирменное наименование: *Московский филиал ООО СР "Реком"*

Место нахождения: *125565, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 64, корп. 1.*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00316*

Дата выдачи: *16.04.2004*

Дата окончания действия:

БессрочнаяНаименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России****8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

Налогообложение производится в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитентаКатегория акций: **привилегированные бездокументарные**

2006 год	
Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям эмитента указанной категории (типа) в расчете на одну акцию, рублей	9,5
Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям эмитента указанной категории (типа) в совокупности по всем акциям этой категории (типа), рублей	1 133 644,5
Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента	Общее собрание акционеров
Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов	07.09.2006
Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов	Протокол №б/н от 19.09.2006
Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента	До 03.11.2006
Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента	Денежная форма
Отчетный период (год, квартал), за который выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды по акциям эмитента	1-е полугодие 2006 года
Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента указанной категории (типа) по каждому отчетному периоду, за который принято решение о выплате (объявлении) дивидендов	1 133 644,5
Причины невыплаты объявленных дивидендов	Дивиденды выплачены в полном объеме
Иные сведения об объявленных и/или выплаченных дивидендах по акциям эмитента, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Категория акций: **акции обыкновенные бездокументарные**

2006 год	
Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям эмитента указанной категории (типа) в расчете на одну акцию, рублей	9,5
Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям эмитента указанной категории (типа) в совокупности по всем акциям этой категории (типа), рублей	8 865 732,5
Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента	Общее собрание акционеров
Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов	07.09.2006
Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов	Протокол №б/н от 19.09.2006
Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента	До 03.11.2006
Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента	Денежная форма
Отчетный период (год, квартал), за который выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды по акциям эмитента	1-е полугодие 2006 года
Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента указанной категории (типа) по каждому отчетному периоду, за который принято решение о выплате (объявлении) дивидендов	8 865 732,5

Причины невыплаты объявленных дивидендов	<i>Дивиденды выплачены в полном объеме</i>
Иные сведения об объявленных и/или выплаченных дивидендах по акциям эмитента, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Отсутствуют</i>

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.9. Иные сведения

ПРИЛОЖЕНИЕ